

**PLANO DE MEDIÇÕES
CONSTRUÇÃO CIVIL**

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
1 ALVENARIAS				
1.1	Paredes Alvenaria Normal			
1.1.1	Fornecimento e montagem de paredes de alvenaria de tijolo de 11cm	M2	290,00	0,00
1.2	Paredes Alvenaria Blocos térmico			
1.2.1	Fornecimento e montagem de paredes de alvenaria de blocos térmico 29cm	M2	95,00	0,00
SUB TOTAL ALVENARIAS				
2 OUTROS TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL				
2.1	Apoio de construção civil às especialidades de electricidade, pichelaria e ar condicionado, incluindo abertura e tapamento de roços	Vg	1,00	0,00
SUB TOTAL OUTROS TRABALHOS DE C. CIVIL				
3 PAVIMENTOS, SOLEIRAS E PEITORIS				
3.1	Regularização			
3.1.1	Regularização com betonilha com cerca de 2 a 3cm de espessura	M2	390,00	0,00
3.2	Pavimento em mármore 100x100cm			
3.2.1	Fornecimento e aplicação de pavimento em mármore do tipo "Marnorte" Branco Real	M2	120,00	0,00
3.3	Soleiras/Peitoris			
3.3.1	Soleiras em mármoreestremoz branco com 30cm de largura e 4cm de espessura, LISAS	M.l.	53,00	0,00
SUB TOTAL PAV. SOLEIRAS E PEITORIS				
4 PAREDES				
4.1	Emassamentos e Rebocos Interiores			
4.1.1	Salpisco emboço e reboco em paredes novas interiores de alvenaria de tijolo	M2	745,00	0,00
4.1.2	Estanhamento de paredes novas interiores de alvenaria com argamassa de cimento e cal	M2	545,00	0,00
4.2	Azulejos Paredes			
4.2.1	Fornecimento de mosaico porcelânico da tipo Revigrés a definir 60x60cm, para paredes	M2	118,00	0,00
4.2.2	Montagem de azulejo de parede incluindo cimento cola e betume	M2	118,00	0,00
4.3	Forra de Pedra de Parede			

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
4.3.1	Fornecimento e montagem de placas de 5cm de espessura em granito	M2	1,00	0,00
4.4	Paredes Exteriores			
4.4.1	Salpisco emboço e reboco em paredes exteriores de alvenaria	M2	130,00	0,00
SUB TOTAL PAREDES				

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
5 TECTOS				
5.1	Emassamentos e rebocos interiores			
5.1.1	Salpisco emboço e reboco em tectos	M2	265,00	0,00
5.2	Tectos Pladur Normais			
5.2.1	Fornecimento e montagem de tecto em placas de gesso cartonado, com alheta de remate parede, incluindo estrutura metálica, fitagem e emassamento de juntas	M2	220,00	0,00
5.2.2	Fornecimento e montagem de tecto em placas de gesso cartonado hidrófugo , com alheta de remate parede, incluindo estrutura metálica, fitagem e emassamento de juntas	M2	45,00	0,00
5.3	Sancas Pladur			
5.3.1	Sanca de gesso cartonado normal	MI	30,00	0,00
5.4	Reforços			
5.4.1	Reforço de tecto de pladur para portas/diversos	ML	15,00	0,00
SUB TOTAL TECTOS				
6 PINTURAS				
6.1	Paredes Interiores			
6.1.1	Pinturas de paredes interiores com tinta plástica com acabamento mate	M2	545,00	0,00
6.2	Tectos Interiores			
6.2.1	Pinturas de tectos com tinta plástica com acabamento mate	M2	220,00	0,00
6.2.2	Pinturas de tectos com tinta anti-fungos plástica com acabamento mate	M2	45,00	0,00
6.3	Sancas			
6.3.1	Pintura de sanca com tinta plástica com acabamento mate	ML	30,00	0,00
6.4	Paredes Exteriores			
6.4.1	Pinturas de paredes exteriores com tinta própria para o efeito	M2	130,00	0,00
6.5	Tectos Exteriores			
6.5.1	Pintura de tectos exteriores	M2	1,00	0,00
SUB TOTAL PINTURAS				
7 CARPINTARIAS				
7.1	Soalhos			
7.1.1	Pavimento em soalho tradicional com madeira maciça de afizélia incluindo afagamento e envernizamento	M2	105,00	0,00
7.2	Escadas			
7.2.1	Cobertor em madeira maciça de Afizélia 3cm de espessura, envernizado.	M2	9,00	0,00

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
7.3	Apainelados			
7.3.1	Apainelados em madeira para vãos de janelas e portas com cerca de 30cm de largura e 3cm de espessura	M.I.	120,00	0,00
7.4	Portas			
7.4.1	Porta de abrir de 1 folha em MDF LACADO (900x2500mm), com aros e guarnições a mdf, incluindo ferragens em aço inox (dobradiças e batente de pavimento).	Un	1,00	0,00
7.4.2	Porta de abrir de 2 folhas em MDF LACADO (2000x2500mm), incluindo fechadura, aros e guarnições e ferragens em aço inox (dobradiças e batente de pavimento)	Un	1,00	0,00
7.4.3	Porta de correr pelo exterior de 1 folha de MDF LACADO (1000x2500mm), incluindo aros e guarnições, incluindo ferragens em aço inox (sistema de calha de correr e sanca)	Un	2,00	0,00
7.4.4	Porta de correr para dentro da parede de 1 folha de MDF LACADO (900x2000mm), incluindo envernizamento, fechadura, aros e guarnições, ferragens em aço inox	Un	11,00	0,00
SUB TOTAL CARPINTARIAS				

8	SERRALHARIAS
----------	---------------------

8.1	Caixilharia em Alumínio anodizado à cor natural/termolacado incluindo vidro duplo laminado 5+5+cx ar + 6mm			
8.1.1	Vão fixo			
	Ve1 - 2160x2600mm (lavandaria)	Un	1,00	0,00
	Ve2 - 2600x2600mm (corredor quartos)	Un	1,00	0,00
	Ve3 - 1200x2600mm (w.c suite)	Un	1,00	0,00
	Ve4 - 3000x2600mm (corredor quartos)	Un	2,00	0,00
8.1.2	Vão de abrir			
	Ve5 - 1000x2600mm (lavandaria)	Un	1,00	0,00
	Ve6 - 1000x2600mm (cozinha)	Un	1,00	0,00
	Ve7 - 1000x2600mm (suite)	Un	1,00	0,00
	Ve8 - 1250x2600mm (corredor quartos)	Un	1,00	0,00
8.1.3	Vão basculante	M2	1,00	0,00
	Ve9 - 1000x2600mm (w.c suite)			
8.1.4	Vãos de correr			
	Ve10 - 4140x2600mm (quarto rés do chão) - 2 folhas	Un	1,00	0,00
	Ve11 - 7810x2600mm (sala de estar) - 4 folhas	Un	1,00	0,00
	Ve12 - 4815x2600mm (sala de jantar) - 3 folhas	Un	1,00	0,00
	Ve13 - 2550x2600mm (cozinha) - 2 folhas	Un	1,00	0,00
	Ve14 - 3200x2600mm (quartos) - 2 folhas	Un	3,00	0,00
	Ve15 - 4125x2600mm (suite) - 3 folhas	Un	1,00	0,00
	Guardas/Corrimões			
8.2	Corrimão em tubo de aço escovado 304 com 40mm de diâmetro e 2 varões de ferro intermédios com 16mm de diâmetro e respectivos suportes	M.I.	25,00	0,00

SUB TOTAL SERRALHARIAS

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
9	VIDROS			
9.1	Vidro laminado 10cm incolor com calha em aço escovado			
9.1.1	Vãos fixos			
	Vf1 - 9950x900mm (guardas dos quartos)	Un	1,00	0,00
	Vf2 - 6260x600mm (guarda da suite)	Un	1,00	0,00
	Vf3 - 7660x900mm (guarda da suite)	Un	1,00	0,00
	Vf4 - 5980x900mm (guarda corredor quartos)	Un	1,00	0,00
	Vf5 - 2240x900mm (guarda corredor quartso)	Un	1,00	0,00
9.2	Espelhos			
9.2.1	Fornecimento e montagem de espelho de 4/5mm colado sobre parede	m2	10,00	0,00
SUB TOTAL VIDROS				
10	PICHELARIA			
10.1	Rede águas Frias			
10.1.1	Rede nova de águas frias para abastecimento de pontos de água, a partir do contador	Un	6,00	0,00
10.2	Rede de águas Quentes			
10.2.1	Rede nova de águas quentes para abastecimento de pontos de água, a partir do cilindro/esquentador	Un	6,00	0,00
10.3	Rede de Saneamento			
10.3.1	Rede nova de saneamento com a colocação de novos pontos de saneamento, incluindo sifões,	Un	6,00	0,00
10.4	Caixas e bombas saneamento			
10.4.1	Execução de caixa de saneamento nova incluindo, escavação(excepto pedra) , alvenarias e rebocos, tampa e aro metálicos, pronta a funcionar.	Vg	1,00	0,00
10.5	Lavatórios			
10.5.1	Lavatório de pousar da marca Roca, série ELEMENT, incluindo todos os acessórios	Un	5,00	0,00
10.5.2	Montagem de lavatórios	Un	5,00	0,00
10.6	Sanitas			
10.6.1	Sanita <u>suspensa</u> da marca Roca da série ELEMENT, incluindo estrutura GEBERIT e acessórios	Un	5,00	0,00
10.6.2	Montagem de sanitas	Un	5,00	0,00
10.7	Base duche			
10.7.1	Base duche 1550x775mm em aço inox imbutido no pavimento coberto com estrado madeira IP.	Un	3,00	0,00
10.8	Bidé			
10.8.1	Bidé marca Roca série ELEMENT ncluindo todos os acessórios	Un	1,00	0,00
10.8.2	Montagem de bidés	Un	1,00	0,00

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
10.9	Torneiras			
10.9.1	Monocomando de lavatório da marca Roca, série Touch incluindo todos os acessórios	Un	5,00	0,00
10.9.2	Montagem de torneiras	Un	5,00	0,00
10.9.3	Misturadora de base de chuveiro de encastrar marca Roca, série Touch incluindo todos os acessórios	Un	3,00	0,00
10.9.4	Montagem de torneiras	Un	1,00	0,00
10.9.5	Monocomando de banheira marca Roca, série Touch, incluindo todos os acessórios	Un	1,00	0,00
10.9.6	Montagem de torneiras	Un	1,00	0,00
10.9.6	Monocomando de bidé da marca Roca série Touch, incluindo todos os acessórios	Un	1,00	0,00
10.9.7	Montagem de torneiras	Un	1,00	0,00
10.10	Ventilador			
10.10.1	Forn. e Mont. de ventilador eléctrico	Un	5,00	0,00
10.10.2	Tubagem para ventilador eléctrico	ml	20,00	0,00
SUB TOTAL PICHELARIA				

11	ELECTRICIDADE
-----------	----------------------

11.1	Quadros Eléctricos e cablagem			
11.1.1	Quadro eléctrico geral novo incluindo toda a cablagem necessária para a instalação apresentada em projecto electrico	Vg	1,00	0,00
11.2	Aparelhagem			
11.2.1	tomadas normais	Un	60,00	0,00
11.2.2	tomadas tv	Un	9,00	0,00
11.2.3	interruptores	Un	30,00	0,00
11.3	Pontos de luz			
11.3.1	Pontos de luz interiores	Un	65,00	0,00
11.3.2	Pontos de luz para exterior	Un	35,00	0,00
11.4	Mão de obra			
11.4.1	Mão de obra e deslocações de electricista	Vg	1,00	0,00
SUB TOTAL ELECTRICIDADE				

Artº	Descritivo	Un.	Qtd.	P. Unitário
------	------------	-----	------	-------------

TOTAL GERAL

OPCIONAIS

P. Total

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

P. Total

0,00