

## MAPA DE ACABAMENTOS

### SALA

|             |                                                                                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO   | Mosaico cerâmico (10,00 euros / m2)                                             |
| RODAPÉ      | Mosaico cerâmico                                                                |
| PAREDES     | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca                            |
| TECTOS      | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca                            |
| SANCA       | Gesso, pintado a tinta plástica cor branca                                      |
| PORTAS      | Portaros em carvalho, aros em MDF folheado e guarnições em aglomerado folheado. |
| CAIXILHARIA | EXCLUIDO                                                                        |
| LAREIRA     | Revestida no interior a tijolo refractário e no alçado em pedra de Moleanos     |

### HALL

|           |                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO | Mosaico cerâmico (10,00 euros / m2)                  |
| RODAPÉ    | Mosaico cerâmico                                     |
| PAREDES   | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca |
| TECTOS    | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca |
| SANCA     | Gesso, pintado a tinta plástica cor branca           |
| PORTAS    | EXCLUIDO                                             |

### COZINHA

|             |                                                                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO   | Mosaico cerâmico (10,00 euros / m2)                                                               |
| PAREDES     | Azulejo até ao tecto (10,00 euros / m2)                                                           |
| TECTOS      | Gesso cartonado hidrófugo, pintado a tinta plástica cor branca                                    |
| SANCA       | Gesso, pintado a tinta plástica cor branca                                                        |
| PORTAS      | Portaros em carvalho, aros em MDF folheado e guarnições em aglomerado folheado.                   |
| CAIXILHARIA | EXCLUIDO                                                                                          |
| EQUIPAMENTO | Lava-loiças com duas cubas de inox, embutido na bancada.<br>Torneira misturadora Roca monocomando |

### CASAS BANHO

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO   | Mosaico cerâmico (10,00 euros / m2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| PAREDES     | Azulejo até ao tecto (10,00 euros / m2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| TECTOS      | Gesso cartonado hidrófugo, pintado a tinta plástica cor branca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| SANCA       | Gesso, pintado a tinta plástica cor branca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| PORTAS      | Portaros em carvalho, aros em MDF folheado e guarnições em aglomerado folheado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| CAIXILHARIA | EXCLUIDO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| EQUIPAMENTO | Lavatório de coluna modelo Victória cor branca da ROCA.<br>Bidé, modelo Victória cor branca da ROCA.<br>Sanita da mochila, modelo Victória cor branca da ROCA, incluindo tampo.<br>Banheira de chapa esmaltada, modelo Princess de 1,70 x 0,70 m cor branca da ROCA.<br>Base de chuveiro em porcelana modelo Ontário da ROCA<br>Misturadora para lavatórios, modelo Victória inox da ROCA.<br>Misturadora para bidés, modelo Victória inox da ROCA.<br>Misturadora exterior banho-duche com inversor, chuveiro flexível 1,70 m e suporte articulado para banheiras, modelo Victória inox da ROCA. |

### CIRCULAÇÃO

|           |                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO | Mosaico cerâmico (10,00 euros / m2)                  |
| RODAPÉ    | Mosaico cerâmico                                     |
| PAREDES   | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca |
| TECTOS    | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica cor branca |

|        |                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| SANCA  | Gesso, pintado a tinta plástica côr branca                                      |
| PORTAS | Portaros em carvalho, aros em MDF folheado e guarnições em aglomerado folheado. |

#### **QUARTOS**

---

|             |                                                                                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| PAVIMENTO   | Flutuante estratificado Carvalho (10,00 euros / m2)                             |
| RODAPÉ      | MDF, folheado a carvalho.                                                       |
| PAREDES     | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica côr branca                            |
| TECTOS      | Gesso cartonado, pintado a tinta plástica côr branca                            |
| SANCA       | Gesso, pintado a tinta plástica côr branca                                      |
| PORTAS      | Portaros em carvalho, aros em MDF folheado e guarnições em aglomerado folheado. |
| ROUPEIROS   | Portas de correr em Carvalho, módulo de gavetas e maleiro.                      |
| CAIXILHARIA | EXCLUIDO                                                                        |

#### **EXTERIOR**

---

|             |                                                                                                                   |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SOCO        | Reboco térmico EIFS                                                                                               |
| PAREDES     | Reboco térmico EIFS                                                                                               |
| CAIXILHARIA | EXCLUIDO                                                                                                          |
| CANTARIAS   | Pedra mármore em soleiras e peitoris.                                                                             |
| COBERTURA   | Telha cerâmica de barro vermelho assente sobre subtelha asfáltica e isolamento térmico em poliestireno extrudido. |

#### **INSTALAÇÕES ESPECIAIS**

---

|                |                                                                                                         |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REDE ÁGUAS     | Canalizações em polipropileno.                                                                          |
| REDE ESGOTOS   | Canalizações em PVC                                                                                     |
| REDE GÁS       | Canalizações em polietileno e cobre                                                                     |
| REDE ELÉCTRICA | Tomadas telefónicas no hall , sala e quartos;<br>Tomadas de TV na cozinha e sala<br>Aparelhagem Legrand |