

Advogado
EP 14885-L NIF 194758095
Rua Heliodoro Salgado nº 3/A - Cave
2780-324 Oeiras
Tel: 961 319 248

CONTRATO PROMESSA DE COMPRA E VENDA

PRIMEIROS OUTORGANTES

[REDACTED], casado no regime de comunhão de adquiridos com [REDACTED], ele natural de Vilar de ferreiros, Mondim de Basto, ela de Reguengos de Monsaraz, portadores dos Bilhetes de Identidade [REDACTED] emitidos em 7/10/2000 e 4/04/2005 ambos pelos SIC de Lisboa, contribuintes fiscais nºs [REDACTED] e ambos residentes na Rua da Escola CCI 2102 Lau - Palmela, adiante designados como **PROMITENTES VENDEDORES**.

SEGUNDOS OUTORGANTES:

[REDACTED], solteiro, maior e [REDACTED], ele natural de São Sebastião da Pedreira, concelho de Lisboa, ela de Lapa, concelho de Lisboa, portadores dos Bilhetes de identidade nºs [REDACTED] emitidos em 28/10/2004 e 12/12/2003 pelos SIC de Lisboa, NIF [REDACTED] e residentes na Rua [REDACTED] 8 1º Dto em Lisboa adiante designados como **PROMITENTES COMPRADORES**.

ARTIGO PRIMEIRO

Os supra identificados contratantes, nas respectivas qualidades em que intervêm, livremente e dentro dos princípios da boa-fé, celebram entre si o presente Contrato Promessa de Compra e Venda do prédio urbano sito na Avenida Bento Jesus Caraça nº 24 em Algueirão, freguesia de Algueirão Mem Martins, descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial de Sintra sob o nº 4731 da freguesia de Algueirão Mem Martins, inscrito na matriz sob o artigo 4811 da mencionada freguesia e inscrito anteriormente a 1951 conforme caderneta predial exibida.

ARTIGO SEGUNDO

OS PROMITENTES VENDEDORES prometem vender e os PROMITENTES COMPRADORES reciprocamente promete comprar o prédio descrito no Artigo Primeiro, livre de quaisquer ónus, encargos ou outras responsabilidades e no estado de conservação em que presentemente se encontra.