

Cliente:
 Morada:
 Designação:
 Data:
 N/Ref. Orçam CBTM 2016-69-3
 Responsável:

Exmos. Srs.,

Agradecendo a V. honrada consulta, temos o prazer de, em anexo, submeter à apreciação de V. Exas. os nossos melhores preços

ART.º	DESIGNAÇÃO			PREÇOS	
		UN	QUANT	Unitario	Parcial
1	Execução de trabalhos				
1.1	<u>Demolição</u>				
1.1.1	Demolição de paredes (conforme desenho tecnico)			€	4.350,00
1.2	<u>Alvenaria / Gesso</u>				
1.2.1	Execução de paredes em alvenaria (conforme desenho tecnico)			€	1.675,00
1.2.2	Colocação de revestimento em estuque			€	3.250,00
1.2.3	Execução de tecto falso	m2	140	€ 18,00	€ 2.520,00
1.3	<u>Águas e esgotos</u>				
1.3.1	Execução de trabalhos de canalização desde do ponto de abastecimento				
1.3.2	Execução de canalização para as cinco casas de banho				
1.3.3	Assentamento de loiças de casa de banho				
1.3.4	Execução de canalização para cozinha				
				€	3.275,00
1.4	<u>Electricidade</u>				
1.4.1	Execução de de toda a cablagem elétrica e respetivos quadros				
1.4.2	Fornecimento e montagem de aparelhagens (modelo standard - EFAPEL)				
1.4.3	Fornecimento e montagem de novo quadro eléctrico				
				€	4.850,00
1.5	<u>Carpintaria</u>				
1.5.1	Fornecimento e montagem de portas interiores	uni	8	€ 315,00	€ 2.520,00
1.5.2	Fornecimento e montagem de roupeiros 3,00x2,45	uni	3	€ 1.750,00	€ 5.250,00
1.5.3	Fornecimento e montagem de chão flutuante (8€/m2 para material)	uni	90	€ 19,00	€ 1.710,00
1.6	<u>Caixilharia</u>				
1.6.1	Fornecimento e mpntagem de caixilharia para imóvel			€	5.150,00
1.6.2	Fornecimento e montagem de porta de entrada			€	1.750,00
Cozinha/Landaria					
1.1	<u>Cozinha</u>				
1.1.1	Execução de Movéis de cozinha conforme desenho tecnico (não inclui electrodoméstivos)			€	4.350,00
1.1.2	Fornecimento e colocação de ladrilho (14€/m2 para material)	m2	14	€ 28,00	€ 392,00
1.1.3	Fornecimento e colocação de revestimento na zona de balcão (faixa com 60cm de altura) (14€/m2 para material)	m2	6	€ 28,00	€ 168,00
				€	4.910,00
1.2	<u>Lavandaria</u>				

ART.º	DESIGNAÇÃO	UN	QUANT	PREÇOS	
				Unitario	Parcial
1.2.1	Fornecimento e colocação de ladrilho (14€/m2 para material)	m2	8	€ 28,00	€ 224,00
1.2.2	Fornecimento e colocação de revestimento cerâmico (até a altura de 2,00m) (14€/m2 para material)	m2	28	€ 28,00	€ 784,00
					€ 1.008,00
WC					
<u>WC Suite</u>					
1.2.1	Fornecimento e colocação de ladrilho (14€/m2 para material)	m2	6	€ 28,00	€ 168,00
1.2.2	Fornecimento e colocação de revestimento cerâmico (até a altura de 2,00m) (14€/m2 para material)	m2	22	€ 28,00	€ 616,00
1.2.3	Fornecimento de Loijas (Lavatório, sanita, banheira)				€ 375,00
					€ 1.159,00
<u>WC Quartos</u>					
1.2.1	Fornecimento e colocação de ladrilho (14€/m2 para material)	m2	5	€ 28,00	€ 140,00
1.2.2	Fornecimento e colocação de revestimento cerâmico (até a altura de 2,00m) (14€/m2 para material)	m2	20	€ 28,00	€ 560,00
1.2.3	Fornecimento de Loijas (Lavatório, sanita, duche)				€ 280,00
					€ 980,00
<u>WC Comum</u>					
1.2.1	Fornecimento e colocação de ladrilho (14€/m2 para material)	m2	5	€ 28,00	€ 140,00
1.2.2	Fornecimento e colocação de revestimento cerâmico (até a altura de 2,00m) (14€/m2 para material)	m2	20	€ 28,00	€ 560,00
1.2.3	Fornecimento de Loijas (Lavatório, sanita)				€ 160,00
					€ 860,00
2	Planeamento de trabalhos				
	Entrada em obra: 48h após adjudicação				
	Prazo da obra: 5 dias uteis				
	Horários de trabalho: 8h00 (Início) - 18h00 (Término)				
3	Condições de pagamento				
	60% - Adjudicação				
	40% - Final de obra				
4	Exclusões ao orçamento				
	Electricidade necessária aos trabalhos				
	Água necessária aos trabalhos				
	Quaisquer licenças exigíveis à obra				
5	Observações				
	Validade da proposta: 30 dias				
	Aos valores apresentados acresce a taxa de IVA em vigor				
	Todos os RCD serão transportados a vazadouro certificado				
TOTAL				€	45.217,00

Sem outro assunto de momento, apresentamos os melhores cumprimentos e colocamo -nos ao vosso inteiro dispor.

Atentamente,